

**AKT**

(digitaallkirja kuupäev)

**Maatüki üleandmine-vastuvõtmine**

1. Tulenevalt Riigimetsa Majandamise Keskuse (**RMK, rendileandja**) ja **Kokuta Farm OÜ (rentnik)** vahel 24.08.2021 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/2021/164 punktist 7.1.2 ja 7.3.2 on rendileandja lepingu üles öelnud, kuna rentnik on jätnud rendiarve tasumata ka pärast meeldetuletusega antud täiendava tähtaja möödumist. Lepingu lõppemise kuupäev on **06.07.2023**.
2. Rendileandja loeb rentniku poolt tagasi antuks lepingu objekti – kokku ligikaudu **20,8 ha** suurune **maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks**, edaspidi **maatükk**, millest:
  - **3,33 ha** Lääne maakonnas Haapsalu linnas Tammiku külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Haapsalu metskond 138** (kinnistu registriosa number 12323550, katastritunnus 67401:011:0155, pindala 17,90 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV48181, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
  - **2,36 ha** Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Vedra külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Piirsalu metskond 149** (kinnistu registriosa number 12344450, katastritunnus 55201:001:0874, pindala 14,74 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV42668, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
  - **2,11 ha** Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Saastna külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Vareme** (kinnistu registriosa number 16112450, katastritunnus 41101:001:0291, pindala 2,47 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV21360, sihtotstarve kaitsealune maa 100%);
  - **2,49 ha** Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Kelu külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Matsalu rahvuspark 61** (kinnistusregistriosa number 16009350, katastritunnus 41102:001:0043, pindala 2,49 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV16154, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
  - **10,52 ha** Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Jaakna külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Piirsalu metskond 176** (kinnistusregistriosa number 10373450, katastritunnus 43601:001:0028, pindala 77,42 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV56880, sihtotstarve maatulundusmaa 100%).
3. Maatüki seisund lepingu lõppemisel vastab selle lepingujärgsele kasutamisele.
4. Tuginedes lepingu punktile 7.7. allkirjastab rendileandja maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti ühepoolsetl.

**Rendileandja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin